

COMUNIDAD VALENCIANA

Nefinsa prevé firmar esta semana una refinanciación de 663 millones

APLAZAMIENTO DE LA DEUDA A CORTO PLAZO/ El hóliding propietario de Uralita y Air Nostrum retrasa el vencimiento hasta marzo del año 2014, con posibilidad de ampliar el plazo tres años más.

J.B. Valencia

Nefinsa, el hóliding empresarial de la familia Serratos, espera firmar a lo largo de esta semana un acuerdo de refinanciación con los bancos para salvar su situación financiera. Según las cuentas anuales de 2011, que la firma ha reformulado, en abril alcanzó un acuerdo con las entidades bancarias para refinanciar sus deudas a corto plazo y se daba de plazo hasta el 30 de junio. En la compañía señalan que se está "a falta de fijar la cita en la notaría" para esta misma semana.

Nefinsa tiene como principales participaciones el 79% de Uralita y el 75% de Air Nostrum, ambas con unas situaciones sectoriales complicadas en los últimos años.

El informe de la auditora Deloitte revela que este acuerdo con las entidades financieras permitirá hacer frente al fondo de maniobra negativo que presentaba la sociedad al cierre del pasado ejercicio, que ascendía a 681 millones de euros. Las pérdidas consolidadas son de 57 millones.

La refinanciación afecta varios vencimientos de deuda correspondientes a noviembre de 2011 y mayo de 2012, de 475 millones y 188 millones de euros, respectivamente, por lo que la suma es de 663 millones de euros. El total de la deuda a corto plazo es de



Javier Serratos, presidente de Nefinsa y de Uralita.

758 millones, según el balance de 2011. La deuda a largo con entidades financieras es de 97,2 millones, de los que 84 millones vencen entre 2013 y 2014.

Las condiciones

La memoria de Nefinsa explica que el acuerdo de refinanciación supone "la modificación de la fecha de vencimiento

Al cierre de 2011, la sociedad tenía un fondo de maniobra negativo de 681 millones de euros

Las participadas

● **Uralita:** El año pasado presentó unas pérdidas de 271 millones de euros por las dotaciones de 25 millones que tuvo que realizar para sanear su balance. El ebitda bajó un 11%, hasta 77 millones.

● **Air Nostrum:** La aerolínea regional franquiciada de Iberia ha realizado un expediente de regulación temporal, reduciendo un 9% las jornadas y los salarios, para mantener su viabilidad.

to inicial de la deuda a corto plazo hasta el 31 de marzo de 2014, con posibilidad de extensión por tres años adicionales, si se produce el cumplimiento de una serie de condiciones".

La documentación, remitida al Registro Mercantil, no detalla esas condiciones, pero la empresa ya ha dado algún paso ligado a estas condicio-

El grueso de la deuda es un préstamo de 475 millones para comprar Uralita

nes. El pasado viernes remitió un hecho relevante a la Comisión nacional del Mercado de Valores (CNMV) en el que explicaba que ha traspasado su participación en Uralita, del 79%, a una sociedad denominada Pool de Activos, creada a tal efecto y que pertenece cien por cien a Nefinsa. Aunque no profundiza en la explicación, la compañía señaló en el hecho relevante que este traspaso es una de las condiciones incluidas en el acuerdo de refinanciación.

Origen

El grueso de la deuda de Nefinsa se asumió en el año 2007, cuando incrementó su participación en Uralita desde el 43% hasta el 79%. Para ello se suscribió un préstamo por un importe de 475 millones de euros que vencía en noviembre de 2011. En esos momentos, su intención pasaba incluso por recolocar parte de esas acciones en los mercados. Pero la evolución de la economía y de las acciones de Uralita dieron al traste con esos planes.

Otra operación relevante fue un préstamo sindicado de Uralita suscrito en 2009 por 120 millones, con amortizaciones semestrales, que vencía en mayo de este año. Los últimos plazos de este préstamo se incluyen en la refinanciación que ahora se suscribe.

Participación de 465 empresas

ARVET La Agrupación de Exportadores de Transformados, (Arvet) celebró ayer su asamblea general, en la que hizo balance del ejercicio pasado. La patronal realizó 48 actividades con la participación de 465 empresas para desarrollar las ventas al exterior.

Acuerdo comercial con Masymas

GRANJA SAN RAMÓN La cadena de supermercados alicantina distribuirá en sus tiendas el abono orgánico y ecológico sin olor que produce la empresa ganadera valenciana en sus instalaciones a partir de los residuos de sus vacas.

La Caixa premia a Forest Chemical

EMPRENDEDOR XXI La Caixa y Enisa han galardonado a la empresa Forest Chemical Group con el Premio Emprendedor XXI de la edición 2012 en la Comunidad Valenciana. La iniciativa, en colaboración con el Impiva, tiene el objetivo de identificar, reconocer y acompañar a las empresas innovadoras de reciente creación con mayor potencial de crecimiento de España.

Premios de turismo y exportación

CÁMARA CASTELLÓN La institución ha galardonado a la labor exportadora de Baldocer, Colorker, Peronda, Gesuncer, Errece, EFI Cretaprint, Macer, Mármol Serrat, y Grupo Franco Obras y Proyectos. El premio al turismo fue para los hoteles El Faixero Evolución, de Cincotres, y Novella, de Benassal. El jurado decide de manera unánime hacer una Mención Especial al Grupo Marina d'Or. El premio Accord al compromiso social recae este año en Reciplana Recuperaciones 2010.

Mario Conde, en Quimacova

ASAMBLEA GENERAL El ex banquero pronunciará una conferencia sobre la situación económica durante la asamblea general de la agrupación de empresas químicas de la Comunidad Valenciana. Mario Conde es presidente de la empresa de cosmética Demerquisa.

Reunión con 24 pymes

GENERALITAT El presidente, Alberto Fabra, celebra hoy una reunión con 24 pymes dentro del ciclo *Encuentros por el empleo*.

Suávitats destina 440.000 euros al MAB para lograr 1,6 millones

A.C.A. Valencia

Uno de los inconvenientes que apuntan muchas empresas que se plantean el Mercado Alternativo Bursátil (MAB) como fórmula para financiarse es su elevado coste. Este es uno de los motivos que ha hecho que hasta ahora solo una empresa valenciana, la cadena especializada en depilación láser Suávitats, se haya atrevido a dar el salto.

Aunque la crisis ha reducido la factura de este tipo de colocaciones, lo cierto es que el coste sigue siendo un elemento a valorar. En el caso de

Suávitats, la firma controlada por Valcapital se ha gastado 440.141,51 euros en su salida al parqué, según la información remitida al propio MAB. Es decir, supuso el 27,5% de los fondos que consiguió con la ampliación de capital previa a la oferta de suscripción -1,6 millones de euros-.

La mayoría de los gastos

La firma valoraba más tener acciones 'líquidas' que los fondos obtenidos con la operación

correspondieron a la retribución de las firmas de asesoría legal y financiera, con un monto total de 243.000 euros. La comisión de colocación y la retribución a la agencia supusieron otros 166.580 euros, mientras que los cánones a Iberclear y el propio MAB ascendieron a 10.275 euros.

Hay que destacar que en el caso de Suávitats, Valcapital consideraba que lo prioritario no era la financiación directa obtenida con la salida al mercado, sino la posibilidad de dar un valor de mercado a las acciones de la empresa y dar-



Arturo Llopis, presidente de Suávitats.

les liquidez para afrontar la integración de otras pequeñas cadenas de estética. De esta forma, su intención es que Suávitats gane tamaño con la adquisición de establecimien-

tos que se pagarán a sus dueños con títulos de la propia empresa. Según consta en el MAB, Suávitats solo marcó cambio el día de su salida, en 1,1 euros.